

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

м-н Зеленый,11

Площадь общая,м² 3382,4 в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г. -112 527,68

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г. 64 139,34

Начислено населению, всего 520 174,87

начислено на содержание жилья 352 432,72

начислено на ремонт жилья 167 742,15

Фактические доходы, всего 85,2 443 042,69

оплачено населением на содержание жилья 298 199,02

оплачено населением на ремонт жилья 144 843,67

Расходы, всего 708 333,68

1. Расходы по содержанию жилого дома 406 002,88

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами) 218 722,62

аварийное обслуживание 23 135,62

обслуживание паспортного стола 10 147,20

по договору на вывоз твердых бытовых отходов 63 318,53

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ) 2 908,86

освещение мест общего пользования по счетам 2 115,13

услуги по управлению многоквартирным домом 53 165,12

налоги (УСН-6% от доходов) 26 582,56

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.) 5 907,24

2.Ремонтные работы: 302 330,80

Благоустройство (уборка снега, снежных надувов, завоз земли,горка) 8 438,00

Замена канализационного выпуска 21 050,00

Материалы на ремонт элеваторного узла и подготовке к зиме 2 341,80

Установка нового регистра в подъезде №3 2 000,00

Замена трубы розлива отопления в подвале 11 800,00

Замена труб водоотведения 14 471,00

Замена к/гайки на трубе ГВС 300,00

Ремонт межпанельных швов (кв.6,18,50,60 -51 п.м.) 29 531,00

Ремонт выхода на кровлю 12 643,00

Ремонт кровли 196 756,00

Очистка подвала с вывозом 3 000,00

Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г. -377 818,67

Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.13 141 271,52

Справочно:

установка общедомовых приборов учета тепла и воды 145 784,50

изоляция узла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ. 9 900,00

Исполнитель Желтухина О.В.