

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

м-н Зеленый,16

Площадь общая,м2	4108,5	
		в рублях
Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.		-98 488,51
Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.		123 334,20
Начислено населению, всего		868 133,96
начислено на содержание жилья		645 095,67
начислено на ремонт жилья		223 038,29
Фактические доходы, всего	89,0	772 361,21
оплачено населением на содержание жилья		566 708,15
оплачено населением на ремонт жилья		205 653,06
Расходы, всего		1 119 378,70
1. Расходы по содержанию жилого дома		693 942,70
обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)		238 447,56
материалы для ремонтных работ, инструмент		7 625,70
аварийное обслуживание		28 102,14
обслуживание паспортного стола		12 325,50
по договору на вывоз твердых бытовых отходов		76 911,12
по договору на обслуживанию лифтов		157 766,40
содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)		3 533,31
освещение мест общего пользования		19 907,80
услуги по управлению многоквартирным домом		92 683,35
налоги (УСН-6% от доходов)		46 341,67
комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)		10 298,15
2.Ремонтные работы		425 436,00
<i>Благоустройство (уборка снега, снежн.надувов, завоз земли,горка,пр.)</i>		9 511,00
<i>Замена канализационного выпуска</i>		24 435,00
<i>Материалы на элеваторный узел , для подготовки к зиме</i>		3 188,00
<i>Замена аварийного участка труб ГВС.ХВС (кв.10,14 через перекрытие)</i>		3 160,00
<i>Ремонт 2-х подъездов</i>		341 392,00
<i>Ремонт межпанельных швов (кв.25,31,41- 28,5м/п)</i>		16 503,00
<i>Ремонт кровли</i>		23 477,00
<i>Очистка подвала с вывозом</i>		3 000,00
<i>Восстановление освещения (материалы)</i>		770,00
Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.		-445 506,00
Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.13		219 106,95
<i>Справочно:</i>		
<i>установка общедомовых приборов учета тепла и воды</i>		140 467,68
<i>изоляцияузла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.</i>		9900

Исполнитель Желтухина О.В.