

**ОТЧЕТ**

**о расходовании средств по объекту  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

<b>м-н Зеленый,18</b>
-----------------------

Площадь общая,м2	4134	
Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.		в рублях -328 685,52
Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.		86 189,36
<b>Начислено населению, всего</b>		<b>872 466,29</b>
начислено на содержание жилья		630 583,28
начислено на ремонт жилья		241 883,01
<b>Фактические доходы, всего</b>	82,8	<b>721 982,42</b>
оплачено населением на содержание жилья		519 401,26
оплачено населением на ремонт жилья		202 581,16
<b>Расходы, всего</b>		<b>912 635,85</b>
<b>1. Расходы по содержанию жилого дома</b>		<b>679 624,85</b>
обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,,м-лами )		239 512,84
аварийное обслуживание		28 276,56
обслуживание паспортного стола		12 402,00
по договору на вывоз твердых бытовых отходов		77 388,48
по договору на обслуживание лифтов		158 745,60
содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)		3 555,24
освещение мест общего пользования по счетам		20 160,86
услуги по управлению многоквартирным домом		86 637,89
налоги ( УСН-6% от доходов)		43 318,95
комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)		9 626,43
<b>2.Ремонтные работы:</b>		<b>233 011,00</b>
<i>Благоустройство (уборка снега, снежных надувов, завоз земли,горка)</i>		<i>11 911,00</i>
<i>Материалы на ремонт элеваторного узла и подготовке к зиме</i>		<i>3 962,00</i>
<i>Ремонт межпанельных швов (кв.5,21,29,33,35,40,41,34,8,45,58,60,69,72 - 217,5 п.м)</i>		<i>125 941,00</i>
<i>Замена аварийного участка труб в/отведения в подвале</i>		<i>18 900,00</i>
<i>Ремонт кровли и ремонт воронки внутри водостока</i>		<i>65 537,00</i>
<i>Очистка подвала с вывозом</i>		<i>6 760,00</i>
Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.		-519 338,95
Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.13		236 673,23
<i>Справочно:</i>		
<i>установка общедомовых приборов учета тепла и воды</i>		<i>145 870,52</i>
<i>изоляцияузла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.</i>		<i>9 900,00</i>

Исполнитель  
Желтухина О.В.