

**ОТЧЕТ**

**о расходовании средств по объекту  
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

**м-н Зеленый,29**

Площадь общая,м2            4143,1

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-156 848,53

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

128 998,37

**Начислено населению, всего**

**874 766,56**

начислено на содержание жилья

650 024,52

начислено на ремонт жилья

224 742,04

**Фактические доходы, всего**

90,8

**794 682,22**

оплачено населением на содержание жилья

589 042,82

оплачено населением на ремонт жилья

205 639,40

**Расходы, всего**

**883 825,56**

**1. Расходы по содержанию жилого дома, всего**

**736 052,86**

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами )

287 783,20

аварийное обслуживание

28 338,80

обслуживание паспортного стола

12 429,30

по договору на вывоз твердых бытовых отходов

77 558,83

по договору на обслуживанию лифтов

159 095,04

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

3 563,07

освещение мест общего пользования по счетам

13 646,06

услуги по управлению многоквартирным домом

95 361,87

налоги ( УСН-6% от доходов)

47 680,93

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)

10 595,76

**2. Ремонтные работы, всего**

**147 772,70**

*Благоустройство (уборка снега, снежных надувов, завоз песка, горка)*

9 318,00

*Материалы на ремонт элеваторного узла и подготовке к зиме*

5002,7

*Установка скамьи*

6000,00

*Ремонт межпанельных швов*

89 172,00

*Замена к/гайки,тройника, теплоизоляция термофлекс*

846,00

*Ремонт кровли*

34 434,00

*Очистка подвала с вывозом*

3 000,00

Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.

-245 991,87

Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.2013

209 082,71

*установка общедомовых приборов учета тепла и воды*

142 161,10

*изоляцияузла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.*

9 900,00

Исполнитель

Желтухина О.В.